



monmouthshire
sir fynwy



Monmouthshire County Council's Replacement Local Development Plan (RLDP) 2018-2033

Land for Homes and Jobs and
Protecting our Environment

We're consulting on the RLDP
between: 4th Nov - 16th Dec 2024.

For more information on the RLDP
proposals, including consultation
events throughout Monmouthshire,
please visit:

[www.monmouthshire.gov.uk/
rldp-consultation-2024](http://www.monmouthshire.gov.uk/rldp-consultation-2024)

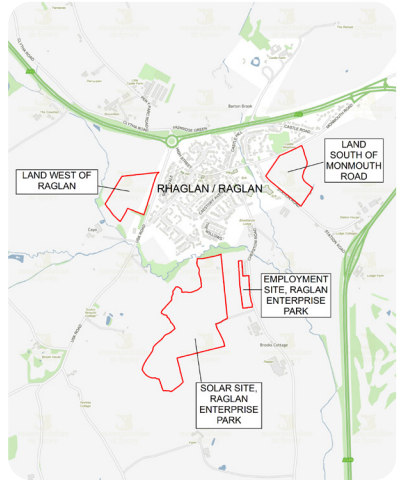
Consultation is open between:

4th Nov - 16th Dec 2024

Tel: 01633 644429



Site location



What's happening in Raglan?

The RLDP proposes:

Land South of Monmouth Road

- Approx. 54 new Net Zero Carbon homes, of which approx. 27 will be affordable.

Land West of Raglan

- 4.5ha of employment land to support job growth in the locality.

Raglan Enterprise Park

- 1.5 ha of employment land along with 16ha of land for ground mounted solar development. This provides opportunity to contribute to local and national renewable energy targets as well as potentially direct energy source to adjoining existing and proposed employment uses.



monmouthshire
sir fynwy



Cynllun Datblygu Lleol Newydd (CDLIN) Cyngor Sir Fynwy 2018-2033

Tir ar gyfer Cartrefi a Swyddi ac
Amddiffyn ein Hamgylchedd.

Rydym yn ymgynghori ar y CDLIN
rhwng: 4ydd Tachwedd a 16eg
Rhagfyr 2024.

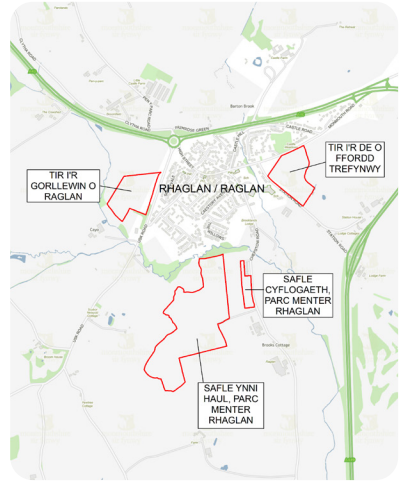
Am fwy o wybodaeth am
gynigion y CDLIN, gan gynnwys
digwyddiadau ymgynghori ledled
Sir Fynwy, ewch i:

[www.monmouthshire.gov.uk/cy/
ymgynghoriad-cdlln-2024](http://www.monmouthshire.gov.uk/cy/ymgynghoriad-cdlln-2024)

Mae'r ymgynghoriad ar agor rhwng:
**4ydd Tachwedd a 16eg Rhagfyr
2024. Rhif Ffôn: 01633 644429**



Lleoliad y safle



Beth sy'n digwydd yn Rhaglan?

Mae'r CDLIN yn cynnig:

Tir i'r de o Fford Trefynwy

- Tua 54 o gartrefi Carbon Net Sero, a tua 27 ohonynt yn fforddiadwy.

Tir i'r gorllewin o Raglan

- 4.5 hectar o dir cyflogaeth i gefnogi twf swyddi yn yr ardal.

Parc Menter Rhaglan

- 1.5 hectar o dir cyflogaeth ynghyd â 16 hectar o dir ar gyfer datblygiad ynni haul wedi'i osod ar y ddaear. Mae hyn yn rhoi cyfle i gyfrannu at dargedau ynni adnewyddadwy lleol a chenedlaethol yn ogystal â ffynhonnell ynni uniongyrchol bosibl at ddefnydd cyflogaeth presennol ac arfaethedig.